

# Bekanntmachung der Stadt Glücksburg (Ostsee)

## Satzungsbeschluss für den Bebauungsplans Nr.46 „Klein Bremsberg“ der Stadt Glücksburg

Die Stadtvertretung hat in der Sitzung am 23.09.2014 den Bebauungsplan Nr. 46 der Stadt Glücksburg (Ostsee) für das Gebiet „Klein Bremsberg“ (siehe beigefügte Karte), bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung beschlossen. Dies wird hiermit bekannt gemacht.

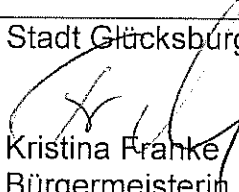
Der Bebauungsplan tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft. Alle Interessierten können den Bebauungsplan und die Begründung dazu von diesem Tage an im Rathaus in Zimmer 1.16 während der allgemein bekannten öffentlichen Sprechzeiten einsehen und über den Inhalt Auskunft erhalten.

Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften ist unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt geltend gemacht worden ist. Gleiches gilt unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 für eine beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes (§ 215 Abs.1 Satz 1 Nr.2 BauGB), sowie für nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs (§ 215 Abs.1 Satz 1 Nr.3 BauGB).

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgerechte Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe durch diesen Bebauungsplan in eine bisher zulässige Nutzung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Unbeachtlich ist ferner eine Verletzung der in § 4 Abs. 3 Satz 1 GO bezeichneten landesrechtlichen Formvorschriften über die Ausfertigung und Bekanntmachung der Bebauungsplansatzung sowie eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung gegenüber der Gemeinde unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, die die Verletzung ergibt, geltend gemacht worden ist.

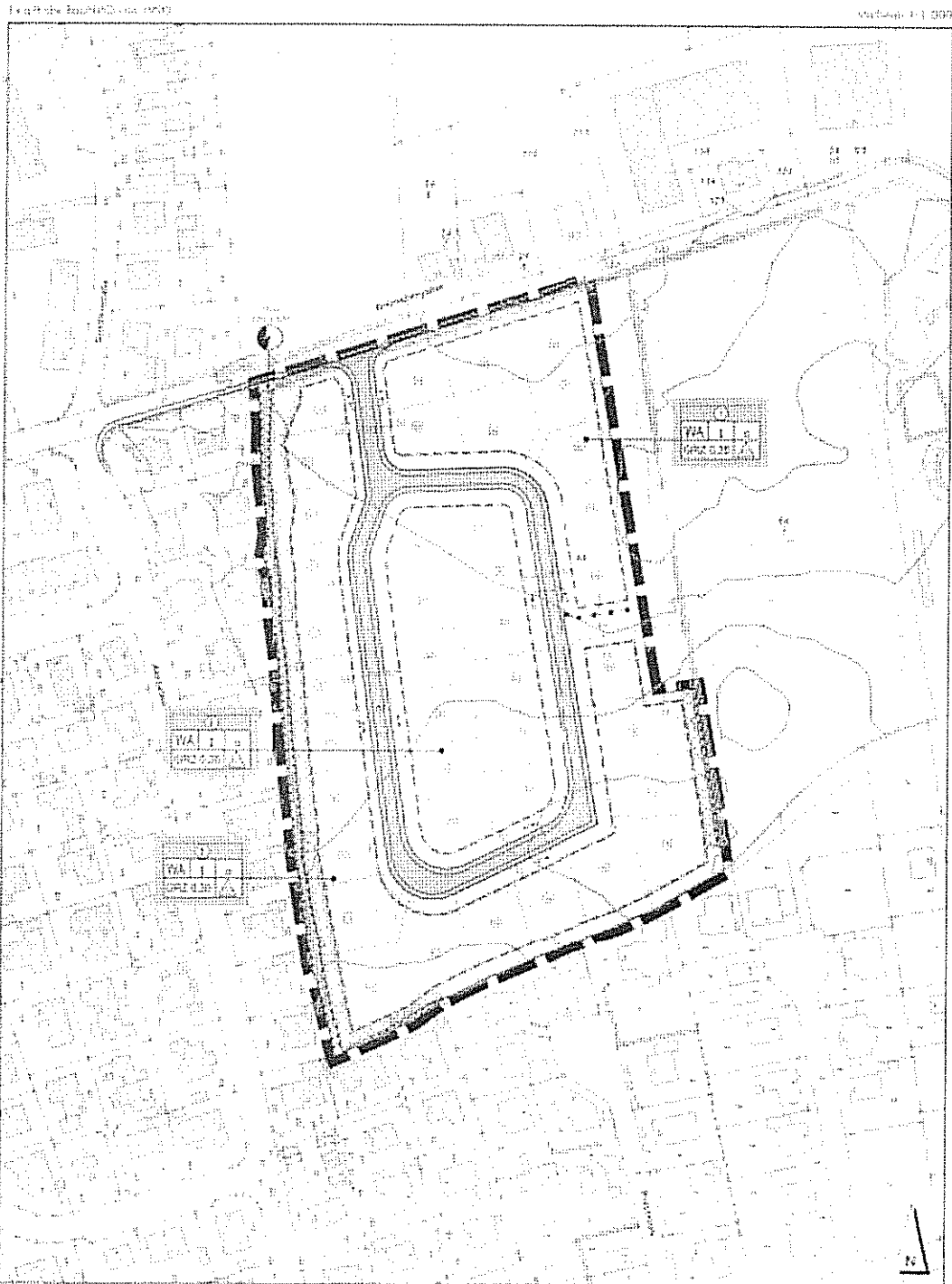
Diese Bekanntmachung ist am 25.03.2015 im amtlichen Bekanntmachungsblatt der Stadt Glücksburg (Ostsee) veröffentlicht worden.

Glücksburg 25.03.2015	Stadt Glücksburg (Ostsee)  Kristina Franke Bürgermeisterin
Ausgehängt am: 25.03.2015	Abgenommen am:

**Bekanntmachung der Satzung der Stadt Glücksburg (Ostsee) über den  
Bebauungsplan Nr. 46 „Klein Bremsberg“**

für das Gebiet zwischen der Bremsbergallee, dem artefact-Gelände, den Wohngebiete  
Holkier und der Bebauung Aeröallee

**Planzeichnung (Teil A)**



Entwurf: Stadt- und Landschaftsarchitekturbüro, 23561 Glücksburg, Straße am Meer 2/14  
Foto: Stadt- und Landschaftsarchitekturbüro, 23561 Glücksburg, Straße am Meer 2/14